

### **Důvodová zpráva**

Dopisem ze dne 29. 9. 2017 požádal odbor rozvoje a správy o realizaci výkupu pozemků p. č. 2760/32 o výměře 1146 m<sup>2</sup> a p. č. 2762/8 o výměře 595 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Poštorná, ve vlastnictví F. Gajdoše.

Jedná se o pozemky v blízkosti rybníku Včelínek, na nichž město Břeclav plánuje vybudovat cyklostezku v rámci investiční akce „Cyklotrasa Včelínek“.

Odbor rozvoje a správy ve své žádosti uvádí, že s vlastníkem bylo o výkupu pozemků jednáno, ten s výkupem souhlasil, s tím, že požadoval za pozemky částku 350 Kč/m<sup>2</sup>. Následným jednáním byla dohodnuta cena ve výši 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Podle údajů z katastru nemovitostí neváznou na pozemcích žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

Na základě výše uvedeného odbor majetkový navrhuje schválit uzavření kupní smlouvy na výkup pozemků p. č. 2760/32 a p. č. 2762/8, oba v k. ú. Poštorná, s F. Gajdošem, za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup>.

Součástí kupní smlouvy bude ujednání, že město Břeclav spolu s kupní cenou uhradí správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

#### **Rozpočtové krytí navrhovaného záměru:**

1. předpokládaná výše závazku: běžný rok 2017: 522 300 Kč
2. navrhovaná výdajová operace je kryta rozpočtem příslušné ORJ : ANO

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Katastrální mapa se situačním zákresem (1 strana)

Příloha č. 2: Návrh kupní smlouvy (2 strany)